

Zápis

**z 10. jednání Zastupitelstva obce Dolní Nivy, které se uskutečnilo
dne 19. října 2023 v době od 17:02 do 17:19 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Dolní Nivy**

Přítomni: p. Hrysz, Ing. Černý, Kraus, Migala, Bc. Arnošt, Brožek, Karásek
Omluveni: p. Hoško, Randis
Občané: dle prezenční listiny

Jednání zastupitelstva obce Dolní Nivy zahájil v 17:02 hod starosta obce Pavel Hrysz. Oznámil, že jednání bylo řádně svoláno, pozvánka s programem byla zveřejněna na úřední desce a také způsobem umožňující elektronický přístup. Konstatoval, že je na jednání přítomno 7 zastupitelů a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné. Dále uvedl, že ověřený zápis z minulého jednání je zde k dispozici k nahlédnutí. Námitky nebyly proti jeho obsahu podány. Dále se zastupitelů zeptal, zda někdo nemá k zápisu námitku nyní. Nikdo se s námitkou nepřihlásil.

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Za zapisovatele navrhnul starosta sebe a jako ověřovatele zápisu navrhnul p. Karáska a Ing. Černého. Starosta dal o tomto hlasovat.

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy **určuje** zapisovatelem Pavla Hrysze a ověřovateli zápisu p. Karáska a Ing. Černého.

Všichni přítomní zastupitelé souhlasili.

Schválení programu jednání

Starosta navrhnul schválit program 10. jednání zastupitelstva obce Dolní Nivy s následujícími změnami:

- rozšíření programu o bod č. 4 – Žádost o vyjádření a o souhlas se stavbou „Horní Nivy, č. parc. 2/1, kNN“
- změna číslování bodu Různé na č. 5

Starosta se zeptal zastupitelů, zda nemají nějakou další připomínku či doplnění k programu. Nikdo neměl, tak dal hlasovat o programu s navrženou změnou:

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy **schválilo** program jednání s navrženou změnou.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 hlasování se zdržel – 0

1. Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 14.11.2022 s Ing. Janem Šintákem – I. P. R. E., projekční a inženýrská kancelář, IČO: 1386096

Starosta předal slovo Ing. Černému, který přítomným vysvětlil důvody uzavření tohoto dodatku dle materiálu k jednání zastupitelstva, který je součástí tohoto zápisu.

Starosta otevřel diskuzi, nikdo se nepřihlásil a tak dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy
usnesením č. 1/10/23

- **schvaluje** dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace stavby vodovodu a kanalizace v obci Dolní Nivy, místních částech Dolní Nivy, Horní Nivy a Boučí uzavřené dne 14.11.2022 mezi obcí Dolní Nivy, IČO: 002 59 306, se sídlem: Dolní Nivy 75, 356 01 Dolní Nivy a zhotovitelem: Ing. Jan Šinták – I.P.R.E., projekční a inženýrská kancelář, se sídlem Kolová 2, 362 14 Kolová, IČO: 1386096, dle návrhu
- **ukládá** starostovi obce činit úkony spojené s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace stavby vodovodu a kanalizace v obci Dolní Nivy, místních částech Dolní Nivy, Horní Nivy a Boučí ze dne 14.11.2022 mezi obcí Dolní Nivy, IČO: 002 59 306, se sídlem: Dolní Nivy 75, 356 01 Dolní Nivy a zhotovitelem: Ing. Jan Šinták – I.P.R.E., projekční a inženýrská kancelář, se sídlem Kolová 2, 362 14 Kolová, IČO: 1386096

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 hlasování se zdržel – 0

2. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1073/1 v k.ú. Horní Nivy

Starosta uvedl, že důvodem smlouvy je uložení elektrického vedení pro připojení kapličky v Horních Nivách do pozemku ve vlastnictví SPÚ. Ing. Černý doplnil, že se jedná o poslední věc, aby mohl projektant požádat o stavební povolení na opravu kapličky.

Starosta otevřel diskusi, nikdo se nepřihlásil a tak dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy
usnesením č. 2/10/23

- **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1011C23/67 mezi obcí Dolní Nivy, IČO: 002 59 306, se sídlem Dolní Nivy 75, 356 01 Dolní Nivy a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, IČO: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov dle předloženého návrhu
- **ukládá** starostovi obce činit úkony spojené s uzavřením smlouvy

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 hlasování se zdržel – 0

3. Záměr prodeje části pozemku p.č. 59/2 v k.ú. Dolní Nivy o výměře cca 240 m²

Starosta sdělil přítomným, že o prodej části pozemku požádal občan obce a to z důvodu rozšíření své zahrady.

Starosta otevřel diskusi, nikdo se nepřihlásil a tak dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy
usnesením č. 3/10/23

- **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č. 59/2 o výměře cca 240m², v k.ú. Dolní Nivy dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 hlasování se zdržel – 1 (p. Kraus)

4. Žádost o vyjádření a o souhlas se stavbou „Horní Nivy, č.parc. 2/1, kNN“

Starosta uvedl, že se jedná o stavbu nového připojení elektrického vedení pro pozemek v Horních Nivách, které bude uloženo do země a částečně nahradí nadzemní elektrické vedení. Z tohoto důvodu se budou 2ks sloupů demontovat. Starosta navrhl doplnění usnesení o podmínku zachování jednoho ze sloupů a to z důvodu, že na něm je namontováno stávající svítidlo veřejného osvětlení.

Starosta otevřel diskuzi, nikdo se nepřihlásil a tak dal hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy

usnesením č. 4/10/23

- **souhlasí** s navrhovaným stavebním záměrem dle předložené projektové dokumentace s podmínkou zachování stávajícího betonového sloupu č. 29 za účelem osazení svítidlem veřejného osvětlení
- **pověřuje** starostu obce udělením souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem vyznačením na situačním výkresu projektové dokumentace s výše uvedenou podmínkou

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 hlasování se zdržel – 0

5. Různé

Do diskuze se nikdo nepřihlásil a tak starosta jednání zastupitelstva v 17:19 hod. ukončil.

V Dolních Nivách dne 27.10.2023

.....
Pavel Hrysz
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

.....
Tomáš Karásek

.....
Ing. Václav Černý