

# USNESENÍ

**z 18. jednání Zastupitelstva obce Dolní Nivy, které se uskutečnilo  
dne 16. prosince 2024 v době od 17:03 do 17:53 hodin  
v zasedací místnosti Obecního úřadu Dolní Nivy**

Přítomni: p. Hrysz, Hoško, Ing. Černý, Bc. Arnošt, p. Brožek, Migala, Kraus, Karásek (od 17:05 hod)  
Omluveni: p. Randis  
Zapisovatel: p. Hrysz

---

## Návrh programu:

- A. Určení ověřovatelů zápisu
- B. Schválení programu jednání
  - 1. Kontrola plnění usnesení
  - 2. Zpráva finančního výboru
  - 3. Rozpočet obce Dolní Nivy na rok 2025
  - 4. Střednědobý výhled hospodaření obce v období let 2026 a 2027
  - 5. Rozhodnutí o výši odměn za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva
  - 6. Rozhodnutí o výši odměn členů výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva
  - 7. Cena vodného na rok 2025
  - 8. Obecně závazná vyhláška obce o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovitě věci
  - 9. Obecně závazná vyhláška o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Dolní Nivy
  - 10. Informace k podání žádosti o dotaci z OP Spravedlivá transformace na realizaci akce "Obecní dům v Dolních Nivách - projektová dokumentace"
  - 11. Záměr prodeje části pozemku p.č. 924/4 v k.ú. Dolní Nivy o výměře cca 60 m<sup>2</sup>
  - 12. Záměr prodeje pozemku p.č. 833/6 v k.ú. Horní Rozmyšl o výměře 342 m<sup>2</sup>
  - 13. Záměr prodeje části pozemku p.č. 63/5 v k.ú. Horní Rozmyšl o výměře cca 322 m<sup>2</sup>
  - 14. Veřejnoprávní smlouva - Městská knihovna Sokolov
  - 15. Revokace usnesení a schválení kupní smlouvy na prodej pozemků p.č. 1318 a 1297/1 v k.ú. Boučí
  - 16. Směrnice pro poskytování peněžitého příspěvku na stravování zaměstnancům obce
  - 17. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „Obnova kapličky na parcele č. st. 101 v k.ú. Horní Nivy“
  - 18. Různé

## Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy

- **určuje** zapisovatelem p. Hrysze a ověřovateli zápisu p. Hoška a p. Krause

## Schválení programu jednání

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy

- **schvaluje** program 18. jednání zastupitelstva obce Dolní Nivy s následujícími změnami:
  - stažení bodu č. 12 - Záměr prodeje pozemku p.č. 833/6 v k.ú. Horní Rozmyšl o výměře 342 m<sup>2</sup>
  - stažení bodu č. 13 - Záměr prodeje části pozemku p.č. 63/5 v k.ú. Horní Rozmyšl o výměře cca 322 m<sup>2</sup>
  - související přečíslování následujících bodů

### **1. Kontrola plnění usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy

#### **usnesením č. 1/18/24**

- **bere na vědomí** zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění usnesení zastupitelstva obce

### **2. Zpráva finančního výboru**

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy

#### **usnesením č. 2/18/24**

- **bere na vědomí** zprávu finančního výboru.

### **3. Rozpočet obce Dolní Nivy na rok 2025**

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy

#### **usnesením č. 3/18/24**

- **schvaluje** v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů Rozpočet obce Dolní Nivy na rok 2025 v rozsahu:

- **Příjmy rozpočtu** **21 463 000 Kč**
- **Výdaje rozpočtu** **15 157 000 Kč**
- **Saldo** **6 306 000 Kč**
- **Příjmový rámec rozpočtu:**

| <b>Daňové příjmy</b> | <b>Nedaňové příjmy</b> | <b>Kapitálové příjmy</b> | <b>Přijaté transfery</b> | <b>Příjmy celkem</b> |
|----------------------|------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------|
| 19 243 000 Kč        | 637 000 Kč             | 1 500 000 Kč             | 83 000 Kč                | 21 463 000 Kč        |

- **Výdajový rámec rozpočtu dle jednotlivých § rozpočtové skladby:**

|         | <b>Běžné výdaje</b> | <b>Kapitálové výdaje</b> | <b>Výdaje celkem</b> |
|---------|---------------------|--------------------------|----------------------|
| Silnice | 500 000 Kč          | 2 800 000 Kč             | 3 300 000 Kč         |

|                                      |                     |                     |                      |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| Pitná voda                           | 527 000 Kč          | 810 000 Kč          | 1 337 000 Kč         |
| Odvádění a čištění odpadních vod     | 0 Kč                | 755 000 Kč          | 755 000 Kč           |
| Vodní díla v zemědělské krajině      | 200 000 Kč          | 0 Kč                | 200 000 Kč           |
| Činnosti knihovnické                 | 30 000 Kč           | 0 Kč                | 30 000 Kč            |
| Hodnoty místního kulturního povědomí | 80 000 Kč           | 2 200 000 Kč        | 2 280 000 Kč         |
| Záležitosti kultury                  | 335 000 Kč          | 0 Kč                | 335 000 Kč           |
| Sportovní zařízení                   | 45 000 Kč           | 0 Kč                | 45 000 Kč            |
| Ostatní sportovní činnost            | 60 000 Kč           | 0 Kč                | 60 000 Kč            |
| Využití volného času dětí a mládeže  | 157 000 Kč          | 0 Kč                | 157 000 Kč           |
| Ostatní zájmová činnost              | 60 000 Kč           | 0 Kč                | 60 000 Kč            |
| Bytové hospodářství                  | 105 000 Kč          | 0 Kč                | 105 000 Kč           |
| Nebytové hospodářství                | 106 000 Kč          | 0 Kč                | 106 000 Kč           |
| Veřejné osvětlení                    | 233 000 Kč          | 0 Kč                | 233 000 Kč           |
| Územní plánování                     | 0 Kč                | 300 000 Kč          | 300 000 Kč           |
| Komunální služby*                    | 1 835 000 Kč        | 0 Kč                | 1 835 000 Kč         |
| Sběr a odvoz komunálních odpadů      | 310 000 Kč          | 0 Kč                | 310 000 Kč           |
| Sběr a odvoz ostatních odpadů        | 350 000 Kč          | 0 Kč                | 350 000 Kč           |
| Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň  | 295 000 Kč          | 0 Kč                | 295 000 Kč           |
| Krizová opatření                     | 50 000 Kč           | 0 Kč                | 50 000 Kč            |
| Ostatní záležitosti požární ochrany  | 64 000 Kč           | 0 Kč                | 64 000 Kč            |
| Zastupitelstvo obce                  | 1 438 000 Kč        | 0 Kč                | 1 438 000 Kč         |
| Činnost místní správy                | 1 270 000 Kč        | 0 Kč                | 1 270 000 Kč         |
| Služby peněžních ústavů              | 2 000 Kč            | 0 Kč                | 2 000 Kč             |
| Pojištění                            | 60 000 Kč           | 0 Kč                | 60 000 Kč            |
| Platby daní státnímu rozpočtu        | 180 000 Kč          | 0 Kč                | 180 000 Kč           |
| <b>CELKEM</b>                        | <b>8 292 000 Kč</b> | <b>6 865 000 Kč</b> | <b>15 157 000 Kč</b> |

\* běžné výdaje v rámci § komunální služby zahrnují neinvestiční transfer v celkové výši 250 tis. Kč podnikatelským subjektům (Správa majetku obce Dolní Nivy s.r.o.)

- **vyhrazuje si schvalovat** rozpočtová opatření převyšující v jednotlivých případech částku 100 tis. Kč s výjimkou rozpočtových opatření z důvodu přijetí účelových finančních prostředků z jiných veřejných rozpočtů nebo z důvodu vratek těchto účelových finančních prostředků
- **zmocňuje starostu obce** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, prováděním rozpočtových opatření takto:
  - I. Schvalovat rozpočtová opatření nepřevyšující v jednotlivých případech částku 100 tis. Kč.
  - II. Schvalovat rozpočtová opatření převyšující v jednotlivých případech částku 100 tis. Kč, a to pouze v případě rozpočtového opatření z důvodu přijetí účelových finančních prostředků z jiných veřejných rozpočtů nebo z důvodu vratek těchto účelových finančních prostředků.
  - III. Změny rozpisu rozpočtu, u kterých se nejedná o rozpočtová opatření (přesuny výdajů v rámci jednotlivých paragrafů s výjimkou přesunů mezi běžnými a kapitálovými výdaji v rámci příslušného paragrafu) jsou v kompetenci starosty obce.
- **ukládá starostovi obce** průběžně předkládat informaci o realizovaných rozpočtových opatřeních Zastupitelstvu obce Dolní Nivy na jeho nejbližším zasedání

#### **4. Střednědobý výhled hospodaření obce**

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy  
**usnesením č. 4/18/24**

- **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu obce Dolní Nivy na období 2026 - 2027 dle návrhu

#### **5. Rozhodnutí o výši odměn za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva**

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy  
**usnesením č. 5/18/24**

- **schvaluje**, v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128 Sb., o obcích, výše odměn pro neuvolněné zastupitele takto:
  - odměna za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva je stanovena ve výši 1.580,- Kč za měsíc
  - odměna za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva, který plní úkoly zejména v oblasti správy majetku obce a je určen k zastupování starosty v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy starosta nevykonává funkci, je stanovena ve výši 6.750,- Kč za měsíc
  - odměna za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva, který je určen k plnění úkolů zejména v oblasti investic, je stanovena ve výši 11.240,- Kč za měsíc
  - odměna za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva je stanovena ve výši 3.150,- Kč za měsíc
  - odměna zastupitele za výkon funkce člena výboru zastupitelstva je stanovena ve výši 2.700,- Kč za měsíc
  - odměny v této výši platí od 1.1.2025

#### **6. Rozhodnutí o výši odměn členů výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva**

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy  
**usnesením č. 6/18/24**

v souladu s paragrafem 72 odst. 2 a paragrafu 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128 Sb., o obcích

- **schvaluje**, v souladu s paragrafem 72 odst. 2 a paragrafu 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128 Sb., o obcích, výše odměn členů výborů zastupitelstva, kteří nejsou členy zastupitelstva takto:
  - odměna za výkon funkce člena výboru zastupitelstva, který není členem zastupitelstva, je stanovena ve výši 1.130,- Kč za měsíc
  - odměny v této výši platí od 1.1.2025

#### **7. Cena vodného pro rok 2025**

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy

#### **usnesením č. 7/18/24**

- **schvaluje** cenu vodného pro rok 2025 ve výši 35,- Kč/m<sup>3</sup>

#### **8. Obecně závazná vyhláška obce o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci**

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy

#### **usnesením č. 8/18/24**

- **vydává** obecně závaznou vyhlášku obce Dolní Nivy č. 1/2024, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci dle návrhu
- **ukládá** starostovi obce neprodleně činit kroky k jejímu řádnému vyhlášení

#### **9. Obecně závazná vyhláška o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Dolní Nivy**

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy

#### **usnesením č. 9/18/24**

- **vydává** obecně závaznou vyhlášku obce Dolní Nivy č. 2/2024, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Dolní Nivy dle návrhu
- **ukládá** starostovi obce neprodleně činit kroky k jejímu řádnému vyhlášení

#### **10. Informace k podání žádosti o dotaci z OP Spravedlivá transformace na realizaci akce "Obecní dům v Dolních Nivách - projektová dokumentace"**

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy

#### **usnesením č. 10/18/24**

- **bere na vědomí** informace k podání žádosti o dotaci z OP Spravedlivá transformace na realizaci akce „Obecní dům v Dolních Nivách - projektová dokumentace“

#### **11. Záměr prodeje části pozemku p.č. 924/4 v k.ú. Dolní Nivy o výměře cca 60 m<sup>2</sup>**

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy

#### **usnesením č. 11/18/24**

- **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č. 924/4 v k.ú. Dolní Nivy o výměře cca 60 m<sup>2</sup> dle návrhu

#### **12. Veřejnoprávní smlouva - Městská knihovna Sokolov**

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy

#### **usnesením č. 12/18/24**

- **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu mezi obcí Dolní Nivy a Městskou knihovnou Sokolov o nákupu a zpracování knihovnických fondů dle návrhu

### **13. Revokace usnesení a schválení kupní smlouvy na prodej pozemků p.č. 1318 a 1297/1 v k.ú. Boučí**

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy  
**usnesením č. 13/18/24**

- **revokuje** usnesení ZO č. 8/15/24 ze dne 15.5.204 ve věci kupní smlouvy na prodej pozemků p.č. 1318 a 1297/1, oba v k.ú. Boučí a to z důvodu změny textu kupní smlouvy
- **schvaluje** kupní smlouvu mezi obcí Dolní Nivy a společností Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. na prodej pozemků p.č. 1318 a 1297/1, oba v k.ú. Boučí dle návrhu

### **14. Směrnice pro poskytování peněžitého příspěvku na stravování zaměstnancům obce**

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy  
**usnesením č. 14/18/24**

- **schvaluje** Směrnici pro poskytování peněžitého příspěvku na stravování zaměstnancům obce dle návrhu

### **15. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „Obnova kapličky na parcele č. st. 101 v k.ú. Horní Nivy“**

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy  
**usnesením č. 15/18/24**

- **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi obcí Dolní Nivy a SUAS stavební s.r.o. na veřejnou zakázku „Obnova kapličky na parcele č. st. 101 v k.ú. Horní Nivy“ dle návrhu
- **ukládá** starostovi obce činit kroky k podpisu dodatku a zajistit jeho následné zveřejnění na profilu zadavatele obce Dolní Nivy

V Dolních Nivách dne 17.12.2024

Pavel Hrysz  
starosta obce