

USNESENÍ

**z 16. jednání Zastupitelstva obce Dolní Nivy, které se uskutečnilo
dne 26. června 2024 v době od 17:00 do 17.30 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Dolní Nivy**

Přítomni: p. Hrysz, Hoško, Brožek, Karásek, Kraus, Bc. Arnošt,
Omluveni: Ing. Černý, p. Migala, Randis
Zapisovatel: p. Hrysz

Návrh programu:

- A. Určení ověřovatelů zápisu
 - B. Schválení programu jednání
1. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce
 2. Zpráva o činnosti finančního výboru
 3. Schválení Závěrečného účtu a účetní závěrka obce Dolní Nivy za rok 2023
 4. Výkon působnosti jediného společníka společnosti Správa majetku obce Dolní Nivy, s.r.o. – schválení řádné účetní závěrky a výsledku hospodaření za rok 2023
 5. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje – autobusové zálivy
 6. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje – dotace na prodejnu
 7. Záměr prodeje části pozemků v k.ú. Dolní Nivy – 59/2, 924/3, 59/8, 59/5, 70/1
 8. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku 95/1 v k.ú. Dolní Nivy
 9. Delegování zástupce obce na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. dne 27.6.2024
 10. Rozpočtové opatření
 11. Různé

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy

- **určuje** zapisovatelem p. Hrysze a ověřovateli zápisu p. Karáska a Bc. Arnošta

Schválení programu jednání

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy

- **schvaluje** program 16. jednání zastupitelstva obce Dolní Nivy s následujícími změnami:
 - stažení bodu č. 8: Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku 95/1 v k.ú. Dolní Nivy a jeho nahrazení bodem: Darovací smlouva mezi obcí Dolní Nivy a společností Správa majetku obce Dolní Nivy.
 - Doplnění bodu: Žádost o vyjádření ke stavbě „Domovní ČOV pro objekt na parc. č. st. 96 v k.ú. Horní Rozmyšl“ jako bod č. 11.
 - Doplnění bodu: Žádost o vyjádření ke stavbě „Likvidace dešťových vod pro objekt na parc. č. st. 96 v k.ú. Horní Rozmyšl“ jako bod č. 12.
 - související přečíslování bodu Různé.

1. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy
usnesením č. 1/16/24

- bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení zastupitelstva obce

2. Zpráva o činnosti finančního výboru

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy
usnesením č. 2/16/24

- bere na vědomí Zprávu o činnosti finančního výboru

3. Schválení Závěrečného účtu a účetní závěrka obce Dolní Nivy za rok 2023

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy
usnesením č. 3/16/24

- **schvaluje** předloženou účetní závěrku obce Dolní Nivy za rok 2023,
- **projednalo a schvaluje** Závěrečný účet obce Dolní Nivy za rok 2023 a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením obce bez výhrad,
- **schvaluje** opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku hospodaření obce za rok 2023:
 - obec bude uveřejňovat na profilu zadavatele smlouvy uzavřené na veřejné zakázky vč. všech jejich změn a dodatků v souladu s § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb.,
 - obec bude uveřejňovat na profilu zadavatele výše skutečně uhrazených cen za plnění smluv v souladu s § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb.

4. Výkon působnosti jediného společníka společnosti Správa majetku obce Dolní Nivy, s.r.o. – schválení řádné účetní závěrky a výsledku hospodaření za rok 2023

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy
usnesením č. 4/16/24

v postavení rozhodovat dle § 102 odst. (4) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů, ve věcech obce jako jediného společníka obchodní společnosti Správa majetku obce Dolní Nivy, s.r.o., IČ: 29161631, se sídlem č.p. 75, 356 01 Dolní Nivy, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddílu C, vložka 27968

- **schvaluje** řádnou roční účetní závěrku společnosti za rok 2023,
- **schvaluje** v souladu s § 190, odst. (2), písm. g) zákona č. 90/2012 Sb. návrh na úhradu účetní ztráty po zdanění za rok 2023 takto:
účetní ztráta po zdanění ve výši 277.410,29 Kč bude převedena na účet 429 „neuhrazená ztráta minulých let“.

5. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje – autobusové zálivy

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy
usnesením č. 5/16/24

- **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu mezi obcí Dolní Nivy, IČO: 002 59 306, se sídlem: Dolní Nivy 75, 356 01 Dolní Nivy, a Karlovarským krajem IČO: 708 91 168, se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary - Dvory, týkající se dotace na novostavbu autobusových zálivů dle předloženého návrhu,
- **ukládá** starostovi obce činit úkony spojené s uzavřením smlouvy.

6. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje – dotace na prodejnu

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy
usnesením č. 6/16/24

- **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu mezi obcí Dolní Nivy, IČO: 002 59 306, se sídlem: Dolní Nivy 75, 356 01 Dolní Nivy a Karlovarským krajem IČO: 708 91 168, se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary - Dvory, týkající se dotace na prodejnu v obci Dolní Nivy dle předloženého návrhu,
- **ukládá** starostovi obce činit úkony spojené s uzavřením smlouvy.

7. Záměr prodeje částí pozemků v k.ú. Dolní Nivy – 59/2, 924/3, 59/8, 59/5, 70/1

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy
usnesením č. 7/16/24

- **schvaluje** záměr prodeje částí pozemků v k.ú. Dolní Nivy – 59/2, 924/3, 59/8, 70/1 dle předloženého návrhu

8. Darovací smlouva mezi Obcí Dolní Nivy a společností Správa majetku obce Dolní Nivy

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy
usnesením č. 8/16/24

- **schvaluje** Darovací smlouvu mezi obcí Dolní Nivy, IČO: 002 59 306, se sídlem: Dolní Nivy 75, 356 01 Dolní Nivy a společností Správa majetku obce Dolní Nivy, s.r.o., IČ: 29161631, se sídlem č.p. 75, 356 01 Dolní Nivy dle předloženého návrhu,
- **ukládá** starostovi obce činit úkony spojené s uzavřením smlouvy.

9. Delegování zástupce obce na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. dne 27.6.2024

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy
usnesením č. 9/16/24

podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, deleguje na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Jiřího Dimitrova 1619, PSČ 356 01, která se uskuteční dne 27.6.2024, jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu obce pana Pavla Hrysz.

10. Rozpočtové opatření

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy
usnesením č. 10/16/24

- **schvaluje** rozpočtové opatření, kterým se:
 - snižují výdaje v § 2341 a položce 6121 o 530.000,- Kč,
 - zvyšují výdaje v § 2341 a položce 5169 o 1 330.000,- Kč,
 - zvyšují výdaje v § 3421 o 100.000,- Kč,
 - snižují výdaje v § 3613 a položce 6121 o 250.000,- Kč,
 - zvyšují výdaje v § 3613 a položce 5171 o 250.000,- Kč,
 - zvyšují výdaje v § 3745 o 200.000,- Kč,
 - zvyšují výdaje v § 3639 o 130.000,- Kč,

11. Vyjádření k stavebnímu záměru stavby „Domovní ČOV pro objekt na parc. č. st. 96 v k.ú. Horní Rozmyšl“

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy
usnesením č. 11/16/24

- **souhlasí** s navrhovaným stavebním záměrem dle předložené projektové dokumentace
- **pověřuje** starostu obce udělením souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem vyznačením na situačním výkresu projektové dokumentace

12. Vyjádření k stavebnímu záměru stavby „Likvidace dešťových vod pro objekt na parc. č. st. 96 v k.ú. Horní Rozmyšl“

Zastupitelstvo obce Dolní Nivy
usnesením č. 12/16/24

- **souhlasí** s navrhovaným stavebním záměrem dle předložené projektové dokumentace
- **pověřuje** starostu obce udělením souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem vyznačením na situačním výkresu projektové dokumentace

V Dolních Nivách dne 27.6.2024

Pavel Hrysz
starosta obce