ZMĚNA Č. 1 ÚP DOLNÍ NIVY

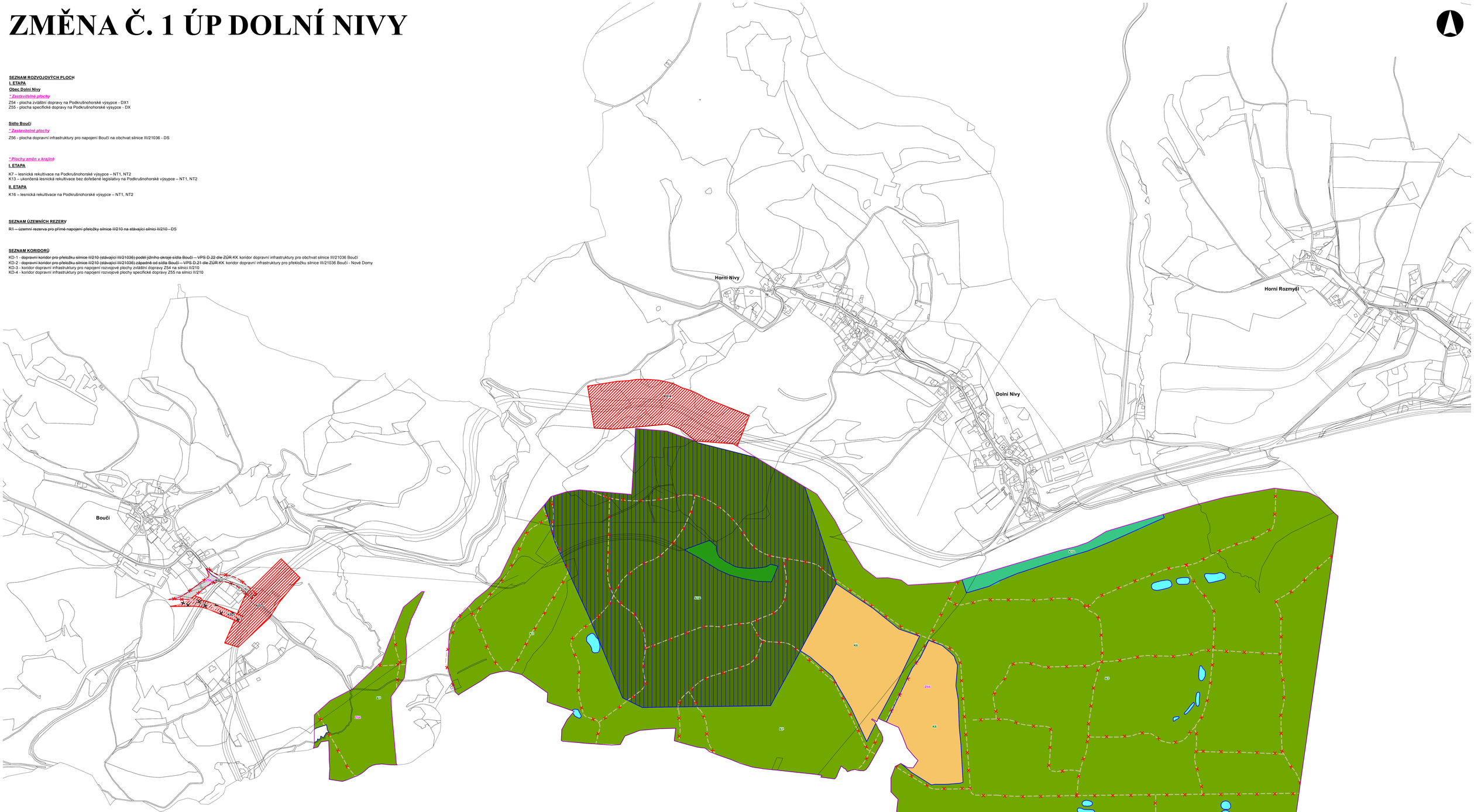
SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH
I. ETAPA
Obec Dolní Nivy
**** Zastavitelné plochy***
Z54 - plocha zvláštní dopravy na Podkrušnohorské výsypce - DX1
Z55 - plocha specifické dopravy na Podkrušnohorské výsypce - DX

Sídlo Boučí
**** Zastavitelné plochy***
Z56 - plocha dopravní infrastruktury pro napojení Boučí na obchvat silnice III/21036 - DS

**** Plochy změn v krajině***
I. ETAPA
K7 – lesnická rekultivace na Podkrušnohorské výsypce – NT1, NT2
K13 – ukončená lesnická rekultivace bez dořešené legislativy na Podkrušnohorské výsypce – NT1, NT2
II. ETAPA
K16 – lesnická rekultivace na Podkrušnohorské výsypce – NT1, NT2

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV
~~R1 – územní rezerva pro přímé napojení přeložky silnice II/210 na stávající silnici II/210 – DS~~

SEZNAM KORIDORŮ
KD-1 - ~~dopravní koridor pro přeložku silnice II/210 (stávající III/21036) podél jižního okraje sídla Boučí – VPS D.22 dle ZÚR KK~~ koridor dopravní infrastruktury pro obchvat silnice III/21036 Boučí
KD-2 - ~~dopravní koridor pro přeložku silnice II/210 (stávající III/21036) západně od sídla Boučí – VPS D.21 dle ZÚR KK~~ koridor dopravní infrastruktury pro překložku silnice III/21036 Boučí - Nové Domy
KD-3 - koridor dopravní infrastruktury pro napojení rozvojové plochy zvláštní dopravy Z54 na silnici II/210
KD-4 - koridor dopravní infrastruktury pro napojení rozvojové plochy specifické dopravy Z55 na silnici II/210



LEGENDA

stabilizované plochy	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	územní rezervy	
				hranice zastavěného území k ~~15.02.2017~~ 15.03.2018
	Z54			zastavitelné plochy
	K7	K16		plochy změn v krajině ke zrušení
			R1	územní rezervy ke zrušení
Prvky fyzické geografie:				
				PUPFL ke zrušení
				vodní plochy a toky ke zrušení
Prostupnost krajiny:				
				dopravní infrastruktura - silniční
				dopravní infrastruktura - silniční ke zrušení
	KD-1			koridor pro umístění vedení stavby dopravní infrastruktury
	KD-1			koridor pro umístění vedení stavby dopravní infrastruktury ke zrušení
				účelové komunikace - hospodářnice na výsypce ke zrušení
Rekultivace a sanace Podkrušnohorské výsypky dle Zvláštního režimu, Plán sanace a rekultivace na období 2016 - 2020				
				ukončená lesnická rekultivace - nedořešená legislativa ke zrušení
				lesnická rekultivace ke zrušení
				zemědělská rekultivace ke zrušení

Záznam o účinnosti

Změna č. 1 Územního plánu Dolní Nivy

Správní orgán, který změnu vydal: Zastupitelstvo obce Dolní Nivy
Datum nabytí účinnosti:
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Ing. Lucie Szabó, referent územního plánování
Městský úřad Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Razítko: Podpis:

vedoucí projektant Ing.arch.A.Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Jatiová	
Kraj Karlovarský	Obec Dolní Nivy		
Obec s rozš.působ. Sokolov	Pořizovatel Městský úřad Sokolov		
obsah		datum	1/2019
ZMĚNA Č. 1 ÚP DOLNÍ NIVY		stupeň	Změna č. 1
		č. zak.	1706/DN-II.
		výkres číslo	4
		měřítko	1:5 000
Výkres koncepce uspořádání krajiny			