ZMĚNA Č. 1 ÚP DOLNÍ NIVY

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH
I. ETAPA
Obec Dolní Nivy

**** Zastavitelné plochy***

Z54 - plocha zvláštní dopravy na Podkrušnohorské výsypce - DX1
Z55 - plocha specifické dopravy na Podkrušnohorské výsypce - DX

Sídlo Boučí

**** Zastavitelné plochy***

Z56 - plocha dopravní infrastruktury pro napojení Boučí na obchvat silnice III/21036 - DS

**** Plochy změn v krajině***

I. ETAPA

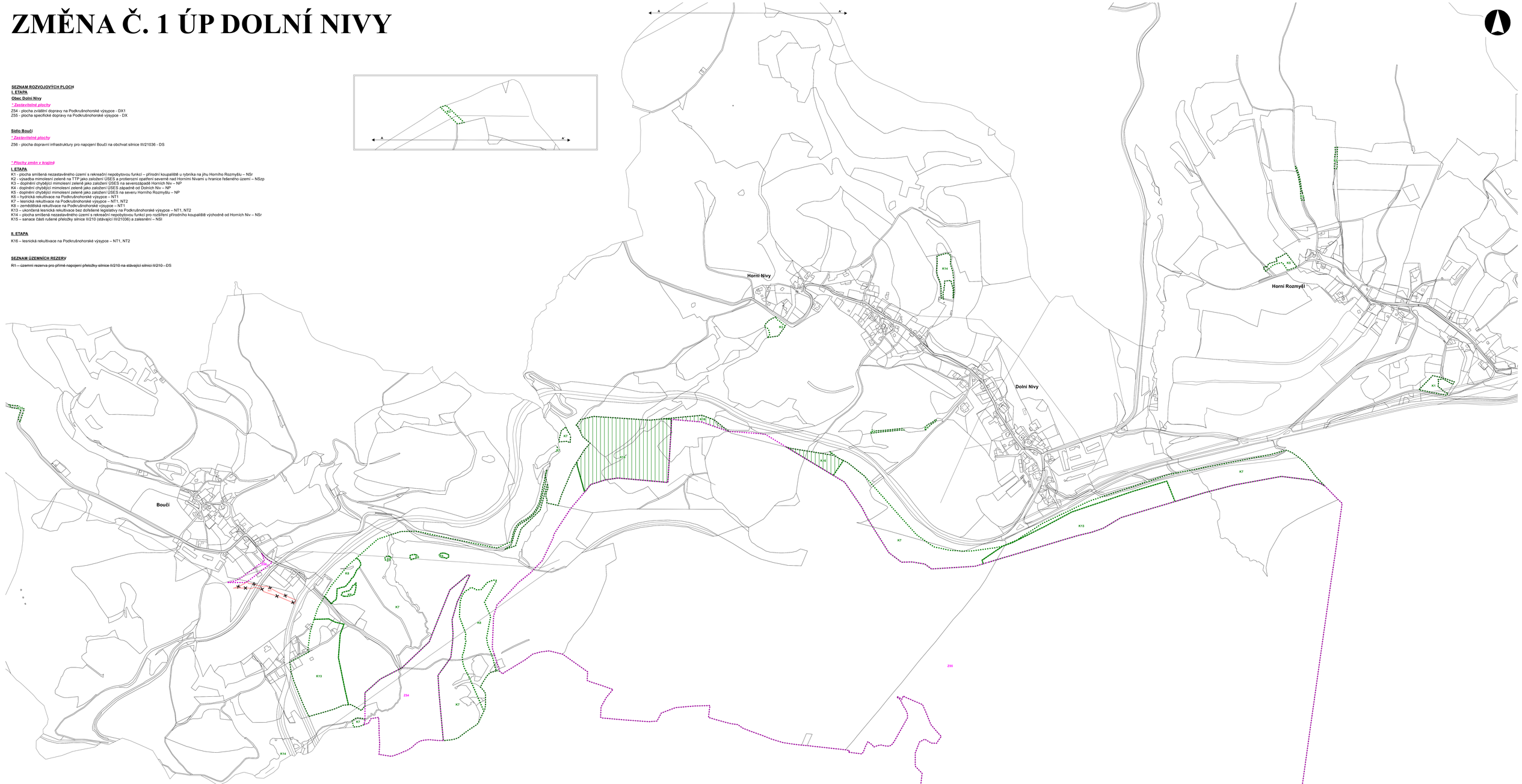
K1 - plocha smíšená nezastavěného území s rekreační nepobytovou funkcí – přírodní koupaliště u rybníka na jihu Horního Rozmyšlu – NSr
K2 - výsadba mimolesní zeleně na TTP jako založení ÚSES a protierozní opatření severně nad Horními Nivami u hranice řešeného území – NSzp
K3 – doplnění chybějící mimolesní zeleně jako založení ÚSES na severozápadě Horních Niv – NP
K4 - doplnění chybějící mimolesní zeleně jako založení ÚSES západně od Dolních Niv – NP
K5 - doplnění chybějící mimolesní zeleně jako založení ÚSES na severu Horního Rozmyšlu – NP
K6 – hydrická rekultivace na Podkrušnohorské výsypce – NT1
K7 – lesnická rekultivace na Podkrušnohorské výsypce – NT1, NT2
K8 – zemědělská rekultivace na Podkrušnohorské výsypce – NT1
K13 – ukončená lesnická rekultivace bez dořešené legislativy na Podkrušnohorské výsypce – NT1, NT2
K14 – plocha smíšená nezastavěného území s rekreační nepobytovou funkcí pro rozšíření přírodního koupaliště východně od Horních Niv – NSr
K15 – sanace části rušené přeložky silnice II/210 (stávající III/21036) a zalesnění – NSl

II. ETAPA

K16 – lesnická rekultivace na Podkrušnohorské výsypce – NT1, NT2

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

R1 – územní rezerva pro přímé napojení přeložky silnice II/210 na stávající silnici II/210 – DS



LEGENDA

stabilizované plochy	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	územní rezervy	
				hranice zastavěného území k ~~15.02.2017~~ 15.03.2018
	Z54			zastavitelné plochy
	K1	K16		plochy změn v krajině
			R1	územní rezervy ke zrušení

Záznam o účinnosti

Změna č. 1 Územního plánu Dolní Nivy

Správní orgán, který změnu vydal: Zastupitelstvo obce Dolní Nivy

Datum nabytí účinnosti:

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:

Ing. Lucie Szabó, referent územního plánování
Městský úřad Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Razítko: Podpis:

vedoucí projektant **Ing.arch.A.Kasková**		odpovědný projektant **Ing. arch. A. Kasková**	kreslil **I. Jatlová**
Kraj	**Karlovarský**	Obec	**Dolní Nivy**
Obec s rozš.působ.	**Sokolov**	Pořizovatel	**Městský úřad Sokolov**

obsah

ZMĚNA Č. 1 ÚP DOLNÍ NIVY

Výkres základního členění území

datum	**I./2019**
stupeň	**Změna č. 1**
č. zak.	**1706/DN - II.**
výkres číslo	**1**
měřítko	**1: S 000**